

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**УСАДИЩЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**От 22 мая 2025 года №18**

**Об установлении земельного налога на территории**

**муниципального образованияУсадищенское сельское поселение**

**Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и решением Совета депутатов муниципального образования Усадищенское сельское поселение от 13 ноября 2009 года №12 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области», Совет депутатов муниципального образования Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области **решил:**

1. Ввести на территории муниципального образования Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимостькаждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) учреждениям культурной сферы (культуры, спорта), расположенные на территории муниципального образования Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций и финансируемые из бюджета муниципального образования Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области;

2) органам местного самоуправления муниципального образования Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области;

3) организациям, включенным в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса;

4) физическим лицам, имеющих трех и более несовершеннолетних детей в отношении одного земельного участка в размере не более 1200 квадратных метров.

Лица, и учреждения, указанные в настоящем пункте, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы.

4.Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО Усадищенское сельское поселение № 12 от 23.11.2024 г «Об установлении земельного налога на территории МО Усадищенское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2025 году».

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Провинция» и размещению на сайте поселения http://adm-usad.ru

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и распространяется на действия, возникшие с 01.01.2025г.

Глава

МО Усадищенское сельское поселение А.Г.Сорокин